

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 1915

"16" апреля 2025

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0040407:488, площадью 3000 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Марс, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

16.04.2025 г. в 11:00 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Марс. На момент осмотра участок покрыт снежным покровом. В результате визуального осмотра установлено, что испрашиваемый земельный участок не огорожен, на участке какие-либо строения отсутствуют, наблюдается сухостой травянистой растительности. Доступ к участку не ограничен. Видимые на фото строения, ограждения, опоры ЛЭП, расположены за кадастровыми границами испрашиваемого земельного участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, Рузский городской округ, д. Марс	Фото № 1-5	3000 кв.м	Для ведения личного подсобного хозяйства

Фото № 1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Схематический чертёж земельного участка

Земельный участок: 50:19:0040407:488



Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	27.02.2019
Кадастровый номер	50:19:0040407:488
Кадастровый квартал	50:19:0040407
Адрес	Московская область, Рузский городской округ, д. Марс
Площадь уточненная	3 000 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	2 598 030 руб.

